

WIR GEBEN DEINER KARRIERE EIN ZUHAUSE



wohnungsbaugenossenschaften.de/karriere



Die Berliner Bau- und Wohnungsgenossenschaft von 1892 eG, ein gleichermaßen traditionsreiches und zukunftsorientiertes Wohnungsunternehmen mit 6860 Wohnungen, rund 16 000 Mitgliedern und einer Spareinrichtung, sucht Sie als

Bestandsverwalter (m/w/d)

Wir bieten: eine Vollzeitstelle mit 38 Std./Woche als **Elternzeitvertretung vom 1. April 2019 bis 31. Juli 2020** im Team Süd, einen modernen Arbeitsplatz, in angenehmem Umfeld mit anspruchsvoller Aufgabe, Gleitzeit mit sehr attraktivem Arbeitszeitmodell, Bezahlung nach dem Tarifvertrag der Immobilienwirtschaft, attraktive Sozialleistungen, Perspektive zur Übernahme der Teamleitung

Ihre Aufgaben:

Das verantwortungsvolle Aufgabengebiet beinhaltet die umfassende Betreuung, Verwaltung und Vermietung des genossenschaftlichen Immobilienbestandes, d.h. Sie sind u.a. zuständig für:

- Durchführung von Besichtigungsterminen und Neuaufnahmen von Mitgliedern
- Erstellung von Wohnungsangeboten, Vorverträgen und Dauernutzungsverträgen
- Durchführung von Bewohnersprechstunden
- Besichtigung und Beurteilung von Mängeln und Schäden
- Planung, Beauftragung und Abnahme von Instandsetzung-/Instandhaltungsmaßnahmen
- Koordinierung von Modernisierungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit der Bauabteilung
- Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Schriftverkehr mit Bewohnern und Auftragnehmern
- Führung der Hauswarte und Anleitung der Dienstleister

Ihr Profil:

- abgeschlossene Ausbildung in der Immobilienwirtschaft
- mehrjährige Berufserfahrung in der Verwaltung von Wohnungsobjekten
- SAP R/3 Kenntnisse wünschenswert
- sicherer Umgang mit dem MS-Office-Paket
- technisches und kaufmännisches Verständnis
- hohe Selbstständigkeit, sehr gute Organisationsfähigkeit, Zuverlässigkeit
- starke Kunden- und Dienstleistungsorientierung sowie sehr gute kommunikative Fähigkeiten
- PKW-Führerschein

Wenn Sie diese Herausforderung interessiert, senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an bewerbung@1892.de

Berliner Bau- und Wohnungsgenossenschaft von 1892 eG

Personal
Knobelsdorffstraße 96, 14050 Berlin
Telefon 030 30 30 2-0
www.1892.de

