

WIR GEBEN DEINER KARRIERE EIN ZUHAUSE

Hier machen alle einen guten Job

wohnungsbaugenossenschaften.de/berlin/karriere



Die **Berliner Bau- und Wohnungsgenossenschaft von 1892 eG**, ein gleichermaßen traditionsreiches und zukunftsorientiertes Wohnungsunternehmen mit 6.900 Wohnungen und rund 17.600 Mitgliedern und einer Spareinrichtung, sucht Sie als

Bestandsverwalter (m/w/d)

Wir bieten: eine Vollzeitstelle mit 37 Std./Woche, einen modernen Arbeitsplatz in angenehmem Umfeld mit anspruchsvoller Aufgabe, Gleitzeit mit sehr attraktivem Arbeitszeitmodell, Bezahlung nach dem Tarifvertrag der Immobilienwirtschaft, attraktive Sozialleistungen.

Ihre Aufgaben:

Das verantwortungsvolle Aufgabengebiet beinhaltet die umfassende Betreuung, Verwaltung und Vermietung des genossenschaftlichen Immobilienbestandes, d. h. Sie sind u. a. zuständig für:

- Durchführung von Besichtigungsterminen und Neuaufnahmen von Mitgliedern
- Erstellung von Wohnungsangeboten, Vorverträgen und Dauernutzungsverträgen
- Durchführung von Bewohnersprechstunden
- Besichtigung und Beurteilung von Mängeln und Schäden
- Planung, Beauftragung und Abnahme von Instandsetzung-/Instandhaltungsmaßnahmen
- Koordinierung von Modernisierungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit der Bauabteilung
- Wohnungsabnahmen und -übergaben

- Schriftverkehr mit Bewohnern und Auftragnehmern
- Führung der Hauswarte und Anleitung der Dienstleister

Ihr Profil:

- abgeschlossene Ausbildung in der Immobilienwirtschaft
- mehrjährige Berufserfahrung in der Verwaltung von Wohnungsobjekten
- SAP R/3 Kenntnisse wünschenswert
- sicherer Umgang mit dem MS-Office-Paket
- technisches und kaufmännisches Verständnis
- hohe Selbstständigkeit, sehr gute Organisationsfähigkeit, Zuverlässigkeit
- starke Kunden- und Dienstleistungsorientierung sowie sehr gute kommunikative Fähigkeiten
- PKW-Führerschein

Wenn Sie diese Herausforderung interessiert, senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an **bewerbung@1892.de** oder per Post an:

**Berliner Bau- und Wohnungsgenossenschaft
von 1892 eG**

-Personal-

Knobelsdorffstraße 96, 14050 Berlin

Telefon 030 30 302-0

www.1892.de

